

Deputado do PAN/Açores exige estratégia vinculativa para combater crise habitacional

- PAN/Açores manifesta preocupação com situação actual do parque habitacional da Região, marcada por um aumento exponencial dos preços que tem excluído os açorianos do mercado imobiliário;
- Partido apela a uma estratégia robusta e vinculativa, a longo prazo, para o sector, e a maior agilidade por parte das autarquias nos trâmites inerentes aos projectos habitacionais.

Horta, 08 de Abril 2025 – O Deputado do PAN/Açores, Pedro Neves, manifestou, esta manhã, no Parlamento, durante o debate de urgência sobre a “habitação”, preocupação em relação à situação do parque habitacional da Região, devido ao aumento exponencial da procura, que tem levado à escalada de preços e à exclusão dos açorianos do mercado imobiliário, sobretudo jovens à procura da primeira habitação, devido à incapacidade de suportar preços tão elevados.

À margem do debate sobre o sector, Pedro Neves, Deputado e Porta-voz regional do partido, sublinhou que a escassez de mão de obra na construção civil, aliada à elevada burocracia e à subida exponencial do preço das matérias-primas, decorrente da guerra na Ucrânia, tiveram um forte impacto na lei da oferta e da procura por habitação nos Açores, gerando um aumento abrupto dos preços das habitações, *“impossível de suportar para muitas famílias, sobretudo jovens, com rendimentos ordinários”*, afirmou o Deputado.

O Deputado do PAN/Açores realçou ainda que, pese embora existam municípios que actuam de forma eficiente e célere, há autarquias com falta de proactividade, impondo entraves desnecessários e injustificados ao desenvolvimento de projetos habitacionais, pelo que urge *“garantir maior agilidade nos processos de construção, promovendo uma abordagem estratégica e integrada para o sector da habitação”*, afirma.

Neste sentido, o parlamentar realçou a necessidade de delinear-se uma estratégia robusta e abrangente a curto, médio e longo prazo, com uma visão sólida, que vá ao encontro das necessidades habitacionais de toda a população açoriana, sendo *“imperativo que esta visão seja contínua e independente da variação política, assegurando a proteção dos interesses dos açorianos e evitando que sejam lesados pelas falhas no cumprimento dos objetivos do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), que enfrenta atrasos significativos devido à escassez de mão de obra”*, afirmou o porta-voz, Pedro Neves.

Importa ainda lembrar que o PAN/Açores aprovou, em sede de Orçamento Regional, uma proposta que prevê o levantamento de imóveis disponíveis para habitação, com o objectivo de identificar e mobilizar recursos habitacionais existentes, contribuindo para mitigar a crise e garantir soluções concretas para os açorianos.

Para esclarecimentos ou informações adicionais, contacte:

Maria Chaves Martins mfmartins@alra.pt | Telemóvel: 926 449 629 | Telefone: 296 204 260

Beatriz Botelho bbotelho@alra.pt | Telemóvel: 926 438 862 | Telefone: 296 204 259