



REGIÃO
AUTÓNOMA
DOS AÇORES

PRESIDÊNCIA DO GOVERNO
*Gabinete do Secretário Regional
da Presidência*
Palácio da Conceição
9504-509 Ponta Delgada



Exmo. Senhor Chefe de Gabinete de Sua
Excelência o Presidente da Assembleia
Legislativa da Região Autónoma dos Açores
Rua Marcelino Lima
9900 Horta

Sua referência	Sua comunicação	Nossa referência	Data
577 Procº 54.03.03/342/VIII	14/2/08	SAI-GSRP-2008-963 Proc. 1.8 ENT-GSRP-2008-434	2008-05-06

ASSUNTO: RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 342/VIII – “URBANIZAÇÃO DO VALE DE LINHARES”

Encarrega-me S. Exa. o Secretário Regional da Presidência de enviar a resposta ao Requerimento nº 342/VIII, subscrito pelo Senhores Deputados Clélio Meneses, Carla Bretão e António Ventura, do PSD. O Governo Regional, sem prescindir quanto ao teor dos considerandos, informa o seguinte:

1. As questões relacionadas com o preço final de venda dos fogos, com os motivos que estiveram na origem do hiato temporal verificado entre a data da conclusão do empreendimento e a data a partir da qual se tornou possível a formalização das escrituras de compra e venda e, ainda, com a eventual resolução dos contratos promessa de compra e venda por parte dos respectivos promitentes compradores, foram oportunamente esclarecidas na resposta do Governo Regional ao requerimento n.º 326/VIII, que teve por subscritores os mesmos deputados.



PRESIDÊNCIA DO GOVERNO
*Gabinete do Secretário Regional
da Presidência*
Palácio da Conceição
9504-509 Ponta Delgada

2. Os projectos, para além de licenciados pela Câmara Municipal de Angra do Heroísmo, foram objecto de avaliação e homologação pelo Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana (IHRU).
3. As soluções construtivas adoptadas ou aplicadas, para além de cumprirem com as RTHS - Recomendações Técnicas para Habitação Social, visaram a qualidade do empreendimento em termos de conforto, segurança e valorização das habitações.
4. Acresce que, de acordo com informação prestada pela empresa promotora do empreendimento, os promitentes compradores tiveram a oportunidade de verificar "in loco" o aspecto final dos apartamentos, nomeadamente os acabamentos e as soluções aplicadas, antes de celebrarem os respectivos contratos promessa de compra e venda.
5. Por último, importa notar que o custo final dos fogos/apartamentos do empreendimento em questão é o mais baixo de entre todos os empreendimentos do género levados a efeito na Ilha Terceira.

Os melhores cumprimentos.

O Chefe de Gabinete

Hermenegildo Galante

ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DA REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES	
ARQUIVO	
Entrada	1511 Proc. Nº 54.23.03
Data:	08 105 106