



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
Presidência do Governo
Secretário Regional Adjunto da Presidência
Gabinete do Secretário

“Em resposta ao requerimento em epígrafe, cumpre-me transmitir a V. Ex^a. a seguinte informação:

O Governo Regional dos Açores está preocupado com a construção das duas habitações em causa na Praia do Pópulo, cujo loteamento foi aprovado e licença de obras concedidas pela Câmara Municipal de Ponta Delgada.

Considera o Governo Regional e designadamente a Secretaria Regional do Ambiente que, neste caso em concreto, está em causa o desenvolvimento sustentado daquela zona e interesses ambiente que devem ser protegidos. Contudo trata-se de uma zona incluída no Plano Director Municipal, bem como no plano de urbanização, ambos em vigor, e está excluída do domínio público marítimo, pelo que fora do âmbito de gestão e competências da Secretaria Regional do Ambiente.

Qualquer alteração por instrumento de ordenamento territorial remete para o Plano Director Municipal ou elaboração de Plano de Pormenor, ambos da competência da Câmara Municipal, o que sempre arrastaria a solução do problema por muitos meses.

Face a esta situação, o Governo Regional, através da Secretaria Regional do Ambiente, manifestou já a sua disponibilidade para considerar uma iniciativa da Câmara Municipal de Ponta Delgada no sentido de declarar de utilidade pública a referida área, tendo em vista a sua expropriação, como medida preventiva e cautelar a evitar um dano ambiental, ou considerar a hipótese de aquisição por negociação particular.

Foi, igualmente, comunicada à já referida edilidade a possibilidade do Governo vir a compartilhar financeiramente qualquer das hipóteses de soluções apresentadas.



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
Presidência do Governo
Secretário Regional Adjunto da Presidência
Gabinete do Secretário

Pelas razões já invocadas, que se prendem com a competência em razão da matéria, o Governo Regional aguarda a iniciativa da Câmara Municipal tendo em vista a resolução do problema.

Com a mais elevada consideração e estima pessoal.

O Secretário Regional Adjunto da Presidência, *Francisco Manuel Coelho Lopes Cabral.*”