Grupo Parlamentar CHEGA

Ao Exmo. Sr.

Presidente da Assembleia Legislativa da

Região Autónoma dos Açores

Assunto: Requerimento ao Governo Regional dos Açores

Nos termos do nº 1 e nº 2 do artº 182 do Regimento da Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores, o Grupo Parlamentar do CHEGA Açores entrega à Mesa da Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores e a V. Exa., para efeitos de admissão, perguntas com pedido de resposta escrita dirigidas ao Governo Regional dos Açores.

Ponta Delgada, 21 de Agosto de 2026

Com os melhores cumprimentos

O Presidente do Grupo Parlamentar do CHEGA Açores

José Pacheco

REQUERIMENTO

HABITAÇÃO NO NORDESTE E TERRENO NA FREGUESIA DA SALGA

Considerando que, a falta de habitação é actualmente um dos principais problemas sentidos pelas famílias Açorianas e assume particular importância em concelhos que enfrentam perda de população, como o Nordeste;

Considerando que, numa recente deslocação ao concelho, o CHEGA Açores constatou a existência de um terreno, na Travessa das Escolas, na freguesia da Salga, que estará afecto à Secretaria Regional responsável pela Habitação e que, segundo informações recolhidas, estará destinado há cerca de 25 anos à construção de habitação;

Considerando que, estava destinado para aquele local a construção do "Aldeamento da Salga", conforme imagem de arquivo em anexo;

Considerando que, para aquele terreno de 18 alqueires de terra, estava destinada a construção de 42 habitações, sem que o projecto nunca tivesse saído do papel;

Considerando que, cerca de 25 anos depois, o terreno continua sem qualquer desenvolvimento habitacional e sem novos projectos conhecidos para o local;

Considerando que, num concelho que precisa de fixar jovens e famílias, não se compreende que património público com potencial para habitação permaneça décadas sem utilização;

Vem o Grupo Parlamentar do CHEGA, ao abrigo das disposições estatutárias e regimentais aplicáveis, requerer que nos sejam prestados os seguintes esclarecimentos:

1. O terreno de dezoito alqueires, na freguesia da Salga, para onde estava planeada a construção do Aldeamento da Salga, pertence à Região Autónoma dos Açores e encontra-se destinado à construção de habitação?

2. Está este terreno arrendado para agricultura? Em que termos?

3. Há quanto tempo está o terreno na posse da Região e qual a razão da sua aquisição?

4. Por que razão não foi concretizada qualquer operação habitacional naquele terreno durante cerca de 25 anos?

5. Por que razão foi abandonado o projecto do “Aldeamento da Salga”?

6. Há quanto tempo, e porque razão, foi retirada a placa informativa que dava conta da construção do “Aldeamento da Salga” (conforme imagem em anexo)?

7. Existem projectos, estudos ou procedimentos já realizados para construção de habitação? Em caso afirmativo, quais e quanto foi gasto?

8. Quantos fogos poderão ser construídos naquele terreno?

9. Existe actualmente algum projecto para o local? Qual o investimento previsto e respectivo calendário de execução?

10. Quantas famílias do concelho do Nordeste aguardam actualmente uma resposta habitacional por parte do Governo Regional dos Açores?

11. Quantos terrenos ou imóveis públicos existem no concelho do Nordeste com potencial para construção ou reabilitação habitacional?

12. Quantas habitações pretende o Governo Regional disponibilizar no Nordeste até ao final de 2028? Discriminar por regime de habitação (habitação social, auto-construção, custos controlados, etc).

13. Que medidas concretas do Governo Regional estão previstas para aumentar a oferta habitacional e contribuir para a fixação de jovens e famílias no concelho do Nordeste?

Ponta Delgada, 21 de Agosto de 2026

Os Deputados do Grupo Parlamentar do CHEGA Açores

José Pacheco

Olivéria Santos

Francisco Lima

Grupo Parlamentar CHEGA

Hélia Cardoso

José Paulo Sousa

Rua Marcelino Lima – 9901-858 HORTA
Site: https://www.chegaacores.com/ Tel. 910220857 – Fax. 292 293 798

ANEXO