



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

A Sua Excelência O Presidente da
Assembleia Legislativa da Região
Autónoma dos Açores
Rua Marcelino Lima 9901- 858 Horta

S/Referência	S/Comunicação	N/Referência	Data
S/1391/2022	04/05/2022	Sai-AP/2022/8	17/05/2022

ASSUNTO: Requerimento n.º 364/XII – “Pedido de informação sobre apoios concedidos a candidaturas a Projetos de Interesse Regional”, apresentado pelo Senhor Deputado Independente Carlos Furtado

Em resposta ao requerimento referido em epígrafe, subscrito pelo Senhor Deputado Independente Carlos Furtado, cumpro-me informar V. Ex^a. do seguinte:

- **Entidades concorrentes, desde 01/01/2016, até à presente data**, ordenadas por ordem alfabética:
 - A Ilha de Circe, Lda.
 - Açorsonho – Hotéis, Lda.
 - Algicel – Biotecnologia e Investigação, Lda.
 - Asta Atlântida - Sociedade de Turismo e Animação, S.A.
 - Atlantifalcon Exploração de Águas, SA
 - ATSM - Atum Tradicional de Santa Maria, Lda.
 - Azores on Route, Lda.
 - Azorparadise, Atividades Turísticas e Hoteleiras, Lda.
 - Bruno Miguel Sousa Ávila
 - Cabral & Rosa, Lda.
 - Caldeira do Mosteiro, Lda.
 - Casual Euforia - Investimentos, Unipessoal, Lda.



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES

Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

- Centros de Fabrico dos Açores, Lda.
- Charming Green, Lda.
- CourtesyWeek, Lda.
- D.A. Turismo e Serviços, Unipessoal, Lda.
- DHML Terceira, S.A.
- Finançor Agroalimentar, S.A.
- Fórmulas & Previsões, Lda.
- HLD Unipessoal, Lda.
- Hospital Internacional dos Açores, Lda.
- Housemill - Investimentos imobiliários, Lda.
- ILAÇOR – Indústria de Laticínios dos Açores, S.A.
- JA, Lda.
- Jean Albert Lièvre e Jean Marc
- Jinhua Li
- João Gonçalves, Unipessoal, Lda.
- Joseph Barsublia e Patricia Eastman
- JUNGLE ADVANTAGE, Lda.
- Let's Sea Azores – Sociedade de Investimentos e Turismo, S.A.
- Logislink – Terminal Logística, Lda.
- Luis Carneiro, Joel Neto e Hugo Salvador
- Lux Mundi - Empreendimentos Hoteleiros, S.A.
- Maria de Fátima Tavares Costa Alberto Moniz
- Maria Lina Pires Sousa Mendes e Francisco Cota Rodrigues
- Miguel Ângelo Batista de Simas Garcia
- NOMADSCORPION, Lda.
- Oásis Atlântico Açores, S.A.



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES

Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

- Pearlcascade, Lda.
- Pedro Ferreira de Matos Martins Fonseca
- Pedro Peixoto Sousa Unipessoal, Lda.
- PJPJS – Investimentos, Lda.
- PNF - Pico Native Flavours, Lda.
- Questão Funcional, Lda.
- RAGIM – Administração de Imóveis, Lda.
- Ramal do Calhau Atividades Agrícolas e Turísticas, Lda.
- Rising Purple, Lda.
- Rook Technology, Lda.
- Rui Trigo e Filipe Guerreiro (Bellator Açores, Lda.)
- Solar das Necessidades Hotel, S.A.
- TVA Renováveis, S.A.
- UNILEITE – União de Cooperativas Agrícolas de Lacticínios da Ilha de São Miguel, UCRL
- Visian, Lda.
- Winner Approach, Lda.
- Xavier Le Coq e Benoit Haenecour

- **Projetos reconhecidos como Projeto de Interesse Regional (PIR)**, ordenados por data de entrada da candidatura:

Data Entrada	Promotor	Caracterização básica do investimento	Investimento	Resolução do Conselho do Governo
20/04/2016	Finançor Agroalimentar, S.A.	Modernização e remodelação das unidades industriais de	12 968 417,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

		rações, farinhas e bolachas,		138/2016 de 27 de julho de 2016
28/06/2016	UNILEITE – União de Cooperativas Agrícolas de Lacticínios da Ilha de São Miguel, UCRL	Reforço da competitividade e da base tecnológica do leite UHT com lançamento de novos produtos	9 373 600,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 154/2016 de 21 de dezembro de 2016
20/12/2016	Cabral & Rosa, Lda.	Requalificação e ampliação da antiga “Albergaria Cruzeiro”, tornando-a num hotel temático de 4 estrelas	4 288 999,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 4/2017 de 30 de janeiro de 2017
23/03/2017	Algicel – Biotecnologia e Investigação, Lda.	Produção intensiva de microalgas, transformação em suplementos alimentares	1 645 673,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 67/2017 de 22 de junho de 2017
02/05/2017	Azores on Route, Lda.	Criação de uma empresa de animação turística, tendo como produtos rotas temáticas e encenadas	6 665 621,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 110/2018 de 9 de outubro de 2018
17/08/2017	João Gonçalves, Unipessoal, Lda.	Instalação de um hotel boutique de quatro estrelas – VIP Zenite Hotel	6 484 411,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 150/2017 de 29 de dezembro de 2017
09/11/2017	Visian, Lda.	Instalação de um conjunto de apartamentos	2 404 499,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES

Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

		turísticos, composto por catorze unidades de alojamento - Lava Homes da Terralta		145/2017 de 6 de dezembro de 2017
28/12/2017	Charming Green, Lda.	Construção de um empreendimento turístico na modalidade de hotel de charme de quatro estrelas - Hotel Vínico de Charme	6 381 257,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 117/2018 de 9 de novembro de 2018
05/01/2018	Açorsonho – Hotéis, Lda.	Construção de um empreendimento turístico de cinco estrelas – Hotel Verde Mar & SPA	16 369 197,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 42/2018 de 13 de abril de 2018
09/02/2018	Azorparadise, Atividades Turísticas e Hoteleiras, Lda.	Construção de um empreendimento de doze unidades de alojamento turístico - Cais do Galego	2 995 789,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 180/2021 de 22 de julho de 2021
09/03/2018	Winner Approach, Lda.	Instalação de um hotel boutique temático, denominado de Nine Dots Hotel Boutique, com 36 unidades de alojamento	4 130 732,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 36/2019 de 15 de março de 2019



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES

Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

08/07/2018	RAGIM – Administração de Imóveis, Lda.	Implementação de um empreendimento turístico, na tipologia de Apartamentos Turísticos, na categoria de 4 estrelas	5 306 085,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 123/2019 de 22 de outubro de 2019
29/08/2018	Let's Sea Azores – Sociedade de Investimentos e Turismo, S.A.	Construção de um hotel de nível superior de quatro estrelas, com cento e uma unidades de alojamento - Double Tree by Hilton	16 412 605,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 37/2019 de 15 de março de 2019
24/09/2018	Fórmulas & Previsões, Lda.	Remodelação e ampliação da antiga “Estalagem Senhora da Rosa”, a qual, uma vez concluída, será convertida num hotel de quatro estrelas - Senhora da Rosa Tradition & Nature Hotel	5 500 000,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 122/2019 de 21 de outubro de 2019
26/03/2019	PJPJS – Investimentos, Lda.	Construção de uma unidade hoteleira – Hotel Mercure 4 estrelas	10 925 841,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 33/2020 de 10 de fevereiro de 2020
27/03/2019	DHML Terceira, S.A.	Recuperação de um hotel com cento e dezoito unidades de alojamento -	2 820 000,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

		Golden Tulip – Terceira		32/2020 de 10 de fevereiro de 2020
20/12/2019	Luis Carneiro, Joel Neto e Hugo Salvador (empresa a constituir)	Instalação de um estabelecimento hoteleiro literário de charme num edifício histórico classificado – Hotel do Livro – Azores Boutique & Library Hotel	5 642 387,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 137/2020 de 15 de maio de 2020
30/12/2019	D.A. Turismo e Serviços, Unipessoal, Lda.	Reabilitação de um edifício classificado visando a instalação de um hotel - Hotel Palácio de Santa Catarina	3 211 854,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 195/2021 de 10 de agosto de 2021
31/12/2019	ILAÇOR – Indústria de Laticínios dos Açores, S.A.	Construção de uma unidade fabril destinada ao fabrico de queijo	11 757 822,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 181/2021 de 22 de julho de 2021
08/01/2020	Rook Technology, Lda.	Criação de uma empresa prestadora de serviços de call center, programação e gestão e processamento de dados	1 037 886,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 138/2020 de 15 de maio de 2020

- **Projetos reconhecidos como Projeto de Interesse Regional (PIR) mas não executados**, ordenados por data de entrada da candidatura:



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES

Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

Data Entrada	Promotor	Caracterização básica do investimento	Investimento	Resolução do Conselho do Governo
16/11/2017	Asta Atlântida - Sociedade de Turismo e Animação, SA	Construção de um conjunto de apartamentos turísticos de quatro estrelas, denominado “Pêro Teive”	9 321 668,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 151/2017 de 29 de dezembro de 2017
16/03/2018	ATSM - Atum Tradicional de Santa Maria, Lda.	Instalação de uma unidade industrial de grande capacidade de transformação de produtos da pesca, nomeadamente atum	4 118 311,00 €	Resolução do Conselho do Governo n.º 90/2018 de 1 de agosto de 2018

- **Projetos encerrados por desistência**, ordenados por data de entrada da candidatura:

Data Entrada	Promotor	Caracterização básica do investimento
06/03/2017	Rui Trigo e Filipe Guerreiro (BELLATOR AÇORES, Lda.)	Instalação de uma unidade industrial para a produção de paredes pré-fabricadas (painéis de betão).
29/01/2018	Atlantifalcon Exploração de Águas, SA	Lombadas (exploração da água mineral)
20/04/2018	Jinhu Li (empresa a constituir)	Azores 21. Alojamento turístico.
27/08/2018	A Ilha de Circe Lda.	Seara Ecolodge & Spa. Alojamento turístico.
08/11/2019	JUNGLE ADVANTAGE, Lda.	Ribeira Grande Aldeamento Turístico 5*
30/12/2019	Maria Lina Pires Sousa Mendes e Francisco Cota Rodrigues (em nome de empresa a constituir)	Aldeia do Cano Real Hotel 4*. Alojamento turístico.



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES

Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

13/05/2020	NOMADSCORPION LDA	Ribeira Grande Apartamentos Turísticos 5*
28/05/2021	Lux Mundi - Empreendimentos Hoteleiros, S.A.	Convento do Carmo Hotel 5* (antigo Quartel do Carmo)

• **Candidaturas indeferidas**, ordenados por data de entrada da candidatura:

Data Entrada	Promotor	Caracterização básica do investimento
01/03/2017	TVA Renováveis, SA	Porque fotovoltaico
24/04/2017	Hospital Internacional dos Açores, Lda.	Hospital privado com múltiplas especialidades
09/05/2017	CourtesyWeek, Lda.	Nautical Charters Azores. Atividade Marítimo-Turística
04/01/2019	Pedro Ferreira de Matos Martins Fonseca	Azores Nautical Facilities. Serviços de apoio a embarcações
02/11/2020	Housemill - Investimentos imobiliários, Lda.	Primeira Vista – Real Retreats. Empreendimento turístico de 4 estrelas

• **Processos em fase de análise**, ordenados por data de entrada da candidatura:

Data Entrada	Promotor	Caracterização básica do investimento
27/06/2018	Rising Purple, Lda.	NOMU S. Jorge (Fajã do Ouvidor). Alojamento turístico.
09/07/2018	Jean Albert Lièvre e Jean Marc	Pico Wine Hotel.
28/08/2018	HLD Unipessoal, Lda.	Azorean Lake Resort. Alojamento turístico.
10/09/2018	Maria de Fátima Tavares Costa Alberto Moniz	Ocean's Dream Hotel 5*. Alojamento turístico.
03/10/2018	Xavier Le Coq e Benoit Haenecour	Fogo Ecolodge Hotel 4*
30/10/2018	Ramal do Calhau Atividades Agrícolas e Turísticas, Lda.	Vinhas do Calhau - Apartamentos turísticos 4 estrelas (2ª fase)



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES

Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

30/10/2018	Oásis Atlântico Açores, SA.	Oásis Açores 5 estrelas. Alojamento turístico.
13/03/2019	Miguel Ângelo Batista de Simas Garcia (empresa a constituir)	Instalação de Unidade Industrial de Processamento de Pescado na Ilha do Pico
30/12/2019	JA, Lda.	Zenite Eco Resort. Alojamento turístico.
27/11/2020	Bruno Miguel Sousa Ávila	AREIA LARGA SUITES & SPA. Alojamento turístico.
15/12/2020	Logislink – Terminal Logística, Lda.	Centro Logístico Logislink
07/01/2021	Casual Euforia - Investimentos, Unipessoal, Lda.	The Book Hotel - Horta (5*)
07/01/2021	Caldeira do Mosteiro, Lda.	Calmos - Caldeira do Mosteiro. Turismo em Espaço Rural.
11/02/2021	Centros de Fabrico dos Açores, Lda.	CFA - Centro de Fabrico dos Açores. Unidade industrial agroalimentar.
01/04/2021	Solar das Necessidades Hotel, SA.	Solar das Necessidades Hotel. Alojamento turístico.
17/05/2021	PNF - Pico Native Flavours, Lda.	Fábrica de laticínios
12/08/2021	ILAÇOR – Indústria de Laticínios dos Açores, S.A.	Beneficiação de uma unidade fabril de laticínios
17/08/2021	Joseph Barsublia e Patricia Eastman	HU Azores Hotel 4*
27/12/2021	Pedro Peixoto Sousa Unipessoal, Lda.	Green House Hotel - Hotel 4 estrelas
28/12/2021	Questão Funcional Lda.	"Seeds" - Unidade Hoteleira de 4 Estrelas
03/01/2022	Atlantifalcon - Exploração de Águas, SA.	Lombadas (II). Exploração da água mineral.
04/02/2022	Pearlcascade, Lda.	Ocean Waves Resort - Ecoresort 4 Estrelas

- O reconhecimento como Projeto de Interesse Regional (PIR), nos termos do Decreto Regulamentar Regional n.º 6/2011/A, de 15 de fevereiro, na sua redação atual, em



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES

Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública particular do n.º 1 do seu artigo 9.º, tem como efeito imediato acionar um processo de acompanhamento do projeto e obrigar todas as entidades responsáveis, ou participantes na tramitação processual do projeto, à cooperação institucional prevista no referido diploma, não dispensando, contudo, o integral cumprimento das normas legais e regulamentares aplicáveis, nem sendo constitutivo de direitos;

- Nos termos do n.º 4 do artigo referido artigo 9.º, “o reconhecimento de um projeto como PIR pode originar, em conformidade com os regulamentos próprios de cada programa operacional, a majoração das taxas de incentivo a conceder, o aumento dos valores máximos absolutos de concessão de incentivos, bem como a alteração dos montantes mínimos e máximos previstos para cada tipologia de investimento”, ou seja, o reconhecimento de um projeto como PIR não consubstancia, por si só, a atribuição de um apoio financeiro ou de qualquer cofinanciamento.
- Não obstante, informa-se, relativamente aos projetos reconhecidos como Projeto de Interesse Regional (PIR), o montante do subsídio que lhes foi atribuído em resultado deste reconhecimento:

Data Entrada	Promotor	Caracterização básica do investimento	PIR
20/04/2016	Finançor Agroalimentar, S.A.	Modernização e remodelação das unidades industriais de rações, farinhas e bolachas,	640 041,35 €
28/06/2016	UNILEITE – União de Cooperativas Agrícolas de Lacticínios da Ilha de São Miguel, UCRL	Reforço da competitividade e da base tecnológica do leite UHT com lançamento de novos produtos	457 905,00 €
20/12/2016	Cabral & Rosa, Lda.	Requalificação e ampliação da antiga “Albergaria Cruzeiro”, tornando-a num hotel temático de 4 estrelas	198 694,20 €
23/03/2017	Algicel – Biotecnologia e Investigação, Lda.	Produção intensiva de microalgas, transformação em suplementos alimentares	59 886,01 €



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

02/05/2017	Azores on Route, Lda.	Criação de uma empresa de animação turística, tendo como produtos rotas temáticas e encenadas	257 895,19 €
17/08/2017	João Gonçalves, Unipessoal, Lda.	Instalação de um hotel boutique de quatro estrelas – VIP Zenite Hotel	287 060,95 €
09/11/2017	Visian, Lda.	Instalação de um conjunto de apartamentos turísticos, composto por catorze unidades de alojamento - Lava Homes da Terralta	121 358,16 €
28/12/2017	Charming Green, Lda.	Construção de um empreendimento turístico na modalidade de hotel de charme de quatro estrelas - Hotel Vínico de Charme	258 581,56 €
05/01/2018	Açorsonho – Hotéis, Lda.	Construção de um empreendimento turístico de cinco estrelas – Hotel Verde Mar & SPA	810 282,60 €
09/02/2018	Azorparadise, Atividades Turísticas e Hoteleiras, Lda.	Construção de um empreendimento de doze unidades de alojamento turístico -Cais do Galego	133 990,19 €
09/03/2018	Winner Approach, Lda.	Instalação de um hotel boutique temático, denominado de Nine Dots Hotel Boutique, com 36 unidades de alojamento	259 995,37 €



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES

Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

08/07/2018	RAGIM – Administração de Imóveis, Lda.	Implementação de um empreendimento turístico, na tipologia de Apartamentos Turísticos, na categoria de 4 estrelas	261 286,46 €
29/08/2018	Let's Sea Azores – Sociedade de Investimentos e Turismo, S.A.	Construção de um hotel de nível superior de quatro estrelas, com cento e uma unidades de alojamento - Double Tree by Hilton	965 695,00 €
24/09/2018	Fórmulas & Previsões, Lda.	Remodelação e ampliação da antiga “Estalagem Senhora da Rosa”, a qual, uma vez concluída, será convertida num hotel de quatro estrelas - Senhora da Rosa Tradition & Nature Hotel	227 883,38 €
26/03/2019	PJPJS – Investimentos, Lda.	Construção de uma unidade hoteleira – Hotel Mercure 4 estrelas	438 370,75 €
27/03/2019	DHML Terceira, S.A.	Recuperação de um hotel com cento e dezoito unidades de alojamento - Golden Tulip – Terceira	117 435,45 €
20/12/2019	Luis Carneiro, Joel Neto e Hugo Salvador (empresa a constituir)	Instalação de um estabelecimento hoteleiro literário de charme num edifício histórico classificado – Hotel do Livro – Azores Boutique & Library Hotel	226 243,24 €



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública

30/12/2019	D.A. Turismo e Serviços, Unipessoal, Lda.	Reabilitação de um edifício classificado visando a instalação de um hotel - Hotel Palácio de Santa Catarina	156 152,44 €
31/12/2019	ILAÇOR – Indústria de Laticínios dos Açores, S.A.	Construção de uma unidade fabril destinada ao fabrico de queijo	576 809,16 €
08/01/2020	Rook Technology, Lda.	Criação de uma empresa prestadora de serviços de call center, programação e gestão e processamento de dados	32 311,92 €

A resposta a este requerimento não contém, salvo melhor opinião, informação passível de classificação confidencial nem inclui dados pessoais a salvaguardar na sua distribuição.

Com os melhores cumprimentos,

O Secretário Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública