

N.º: Gp0921 - XI  
Proc.º: 39.02.03.01  
Data: 02.05.2019

Exma. Senhora  
Presidente da Assembleia Legislativa da  
Região Autónoma dos Açores

### **Requerimento**

#### **Termas do Varadouro**

O edifício das Termas do Varadouro foi inaugurado em 1954 e, na altura, dotou a ilha do Faial com uma das melhores instalações do género existentes nos Açores. Desde os finais do século XIX, as suas águas haviam ganho fama e as Termas mantiveram-se a funcionar até aos anos 90 do século passado, quando encerraram.

Em abril de 1999, ou seja, faz precisamente 20 anos, que o governo assumiu publicamente o compromisso, através dum Comunicado do Conselho de Governo, de “mandar elaborar o projeto de reabilitação das Termas do Varadouro, a fim de dotar esta estrutura das condições necessárias ao seu aproveitamento em atividades ligadas à terapia termal, à talassoterapia e ao lazer.”

Considerando que, em 2009, o Governo, em parceria com o INOVA, lançou um projeto visando potenciar o termalismo nos Açores (TERMAZ), no qual estava incluído o processo de reabilitação das Termas do Varadouro.

Considerando que, através da Sociedade “Ilhas de Valor”, o Governo Regional recuperou as Termas da Ferraria em São Miguel e do Carapacho, na Graciosa, as quais foram inauguradas em 2010, tendo a intervenção nas Termas do Varadouro caído no esquecimento, após todo um processo mal conduzido e mal explicado.

Considerando que, em janeiro de 2017 a Câmara Municipal da Horta promoveu, um encontro com as entidades intervenientes no processo de revitalização das Termas do Varadouro, na sequência da entrada de um Projeto de Informação Prévia na autarquia, promovido pela empresa SPA Live, Lda. Reunião que contou com a presença do investidor, José Carlos Ferreira, assim como das direções regionais do Turismo, Assuntos do Mar e Ambiente, e da Sociedade de Promoção e Reabilitação de Habitação e Infraestruturas, as quais comprometeram-se a analisar e emitir os respetivos pareceres, sobre o projeto.



Considerando que, entretanto, a SPRHI foi extinta a 31 de dezembro de 2018, no âmbito da reestruturação do SPER, passando a gestão dos bens imóveis que constituem as Termas do Varadouro, para a Direção Regional do Turismo, segundo o DLR 15/2018/A que regula a extinção da SPRHI, S. A., e da SATA, SGPS, S. A.

Considerando ainda que, que o Governo dos Açores pretende que a atividade do Turismo de Saúde seja “potenciadora não só da componente turística, mas também do desenvolvimento do Serviço Regional de Saúde”.

**Ao abrigo das disposições estatutárias e regimentais aplicáveis requeiro, com carácter de urgência, que o Governo Regional esclareça as seguintes questões:**

1. Quais os resultados do projeto TERMAZ, nomeadamente no que se refere à qualidade da água das Termas do Varadouro para fins terapêuticos?
2. O Governo Regional já concluiu o processo de certificação das termas e águas termais dos Açores, como se comprometeu no seu Programa para esta legislatura?
3. Quais os pareceres de cada uma das entidades (DRT, DRAM e SPRI) sobre o projeto submetido pela SPA Live, Lda à CMH?
4. Em que fase se encontra este projeto de requalificação das Termas do Varadouro?
5. Na ausência de um investidor privado, vai ou não o Governo Regional recuperar as termas do Varadouro, à semelhança do que fez nas termas da Ferraria e Carapacho?

A Deputada,

Graça Silveira

ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DA REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES	
ARQUIVO	
Entrada	1224 Proc. n.º 37.01.07
Data:	019/05/02 N.º 632 XI